



MUJCX01FCGRD

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN odbor stavební úřad

sp. zn.: Výst. 2026/20753/BuM
č. j.: MuJc/2026/25814/SU/BuM
datum: 05.08.2026

číslo záměru v ISSŘ: Z/2026/83162

vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Bc. Martin Bušek - referent oddělení staveb infrastruktury
(tel: 493 545 148, e-mail: busek@mujicin.cz)

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Vyrozumění o zahájení řízení o vydání povolení stavby

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje GEOHUNTER, s.r.o., IČO 03876560, Zahradní 1215, 763 02 Zlín 4**

(dále jen „stavebník“) dne 16.06.2026 podal žádost o povolení stavby a dne 30.6.2026 žádost o povolení odstranění stavby nazvané:

**JC-Lavice p.č 600 - AES, kNN, 5RD
Sobotka, Lavice**

(dále jen „stavba“) na pozemcích st. p. 21, parc. č. 1/1, 13/1, 13/2, 20/2, 192/3, 192/6, 220, 501/1, 501/3, 520, 561, 600 v katastrálním území Lavice.

Uvedenými dny byla zahájena řízení o vydání povolení stavby a o vydání povolení odstranění stavby.

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl přípisem sp. zn.: Výst. 2026/21897/BuM, č.j.: MuJc/2026/25787/SU/BuM ze dne 05.08.2026 o spojení těchto žádostí do jednoho řízení.

Stavba obsahuje:

Kabelové vedení nízkého napětí. Stávající vodiče venkovního vedení AlFe 4x50 budou nahrazeny svazkovým vodičem AES 4x120 v délce trasy 418 m. V rámci výměny venkovního vedení budou z důvodu nevycházejících tahů vyměněny podpěrné body č.31 a č.20. Na stávajícím koncovém podpěrném bodu č.37 bude proveden nový svod kabelem AYKY 3x120+70mm² do skříně SV201, ze které bude následně vyvedeno kabelové vedení AYKY 3x120+70mm² v trase 130 m, které bude smyčkovat 5 nových pojistkových pilířů SS200 pro budoucí výstavbu nových RD. Kabelová vedení budou v celé délce uloženy do chrániček D110, včetně křížení stávajících sítí.

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a vyrozumívá v souladu s ustanovením § 188 stavebního zákona stavebníka, další účastníky řízení, hlavního projektanta a dotčené orgány o zahájení řízení o vydání povolení stavby. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným námítkám stavební úřad v souladu s ustanovením § 190 odst. 1 stavebního zákona přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. Obdobně stavební úřad nepřihlíží v souladu s ustanovením § 190 odst. 1 stavebního zákona k námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace.

Všichni účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv.

Dále pak podle § 190 odst. 3 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být stavba uskutečněna, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení stavby přímo dotčeno, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Obec pak může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti a osoba, která je účastníkem řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona, tj. osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá její účastenství v řízení podle tohoto zákona. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, stavební úřad podle § 190 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Podle ustanovení § 190 odst. 2 stavebního zákona je účastník řízení povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, zároveň vyrozumívá účastníky, že toto řízení je řízením s velkým počtem účastníků, přičemž v takovém řízení se v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se pak doručují jednotlivě pouze stavebníkovi (žadateli), obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení se mohou s podklady pro vydání povolení stavby seznámit v kanceláři sekretariátu odboru stavební úřad - Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, Žižkovo náměstí 18, Jičín, 1. patro, kancelář č. 104, přičemž termín seznámení je zapotřebí předem konzultovat e-mailem nebo telefonicky s oprávněnou úřední osobou, protože podklady pro vydání rozhodnutí jsou také v elektronické podobě a je zapotřebí technicky zajistit jejich zpřístupnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce řádnou písemnou plnou moc.

Účastníci řízení:

stavebník (§ 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu)

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (§ 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu)

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9,

Město Sobotka, IČO 00272124, Boleslavská 440, 507 43 Sobotka,

Hana Myšková, nar. 08.02.1973, Lavice 13, 507 43 Sobotka,

František Hanuš, nar. 15.07.1948, Lavice 13, 507 43 Sobotka,

Hana Hanušová, nar. 03.01.1954, Lavice 13, 507 43 Sobotka,

Dagmar Prošková, nar. 12.04.1954, Sametová 733/7, 460 06 Liberec 6,

Kyrylo Pelykh, nar. 18.06.1985, Lavice 9, 507 43 Sobotka,

Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4,

Jaroslav Černý, nar. 23.11.1990, Býčina 10, 294 02 Kněžmost,

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové 2,

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IČO 60109149, Na Tobolce 428, 506 01 Jičín 1

obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (§ 182 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 3 správního řádu)

Město Sobotka, IČO 00272124, Boleslavská 440, 507 43 Sobotka,

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (§ 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu) – identifikují se označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:)

Pozemky st. p.č.: 7, 60, 57, 56, 27, 15, 14, 13, 10, a p.č 65/3, 595, 55, 510/2, 4, 28, 27, 22, 192/1, 189/3, 17/1, 17/2, 17/3, 10/4, v katastrálním území Lavice.

Bc. Martin Bušek

referent oddělení staveb infrastruktury
odboru stavební úřad Městského úřadu Jičín

Rozdělovník

zástupce stavebníka

GEOHUNTER, s.r.o., IDDS: uriym45

účastníci řízení podle § 182 písm. c)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Město Sobotka, IDDS: p2wbqb6

Hana Myšková, Lavice č.p. 13, 507 43 Sobotka

František Hanuš, Lavice č.p. 13, 507 43 Sobotka

Hana Hanušová, Lavice č.p. 13, 507 43 Sobotka

Dagmar Prošková, IDDS: 2dwt4pz

Kyrylo Pelykh, Lavice č.p. 9, 507 43 Sobotka

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

Jaroslav Černý, Býčina č.p. 10, 294 02 Kněžmost

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb

účastníci řízení podle § 182 písm. d)

veřejnou vyhláškou

dotčené orgány

Městský úřad Jičín, odbor životní prostředí, 17. listopadu č.p. 16, 506 01 Jičín 1

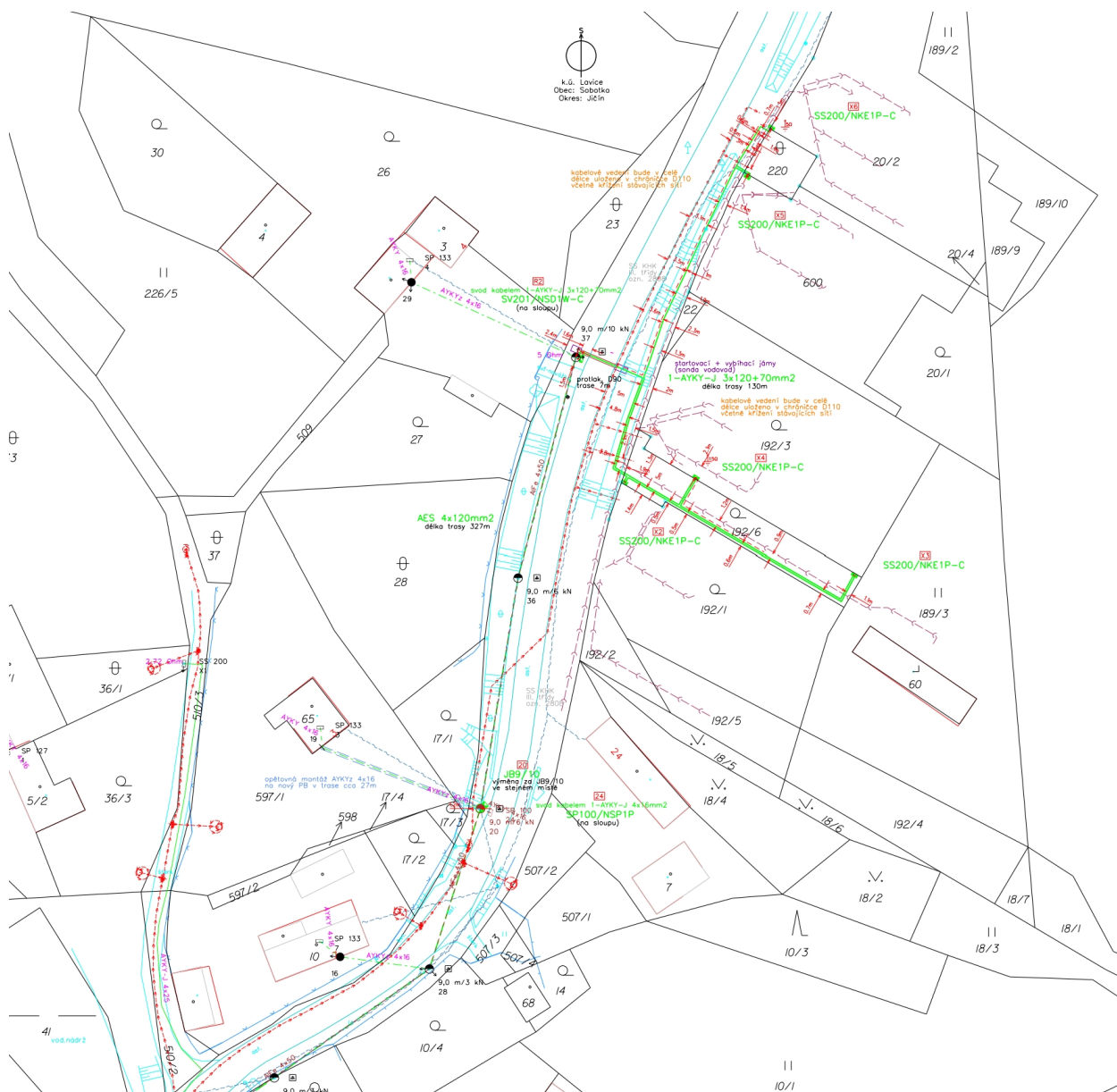
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

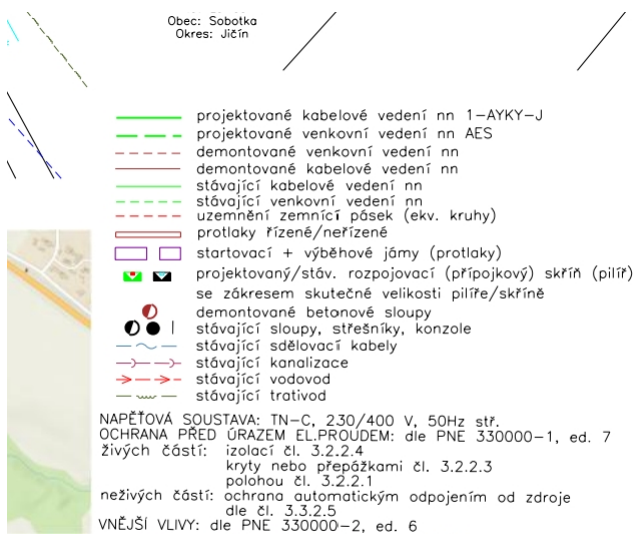
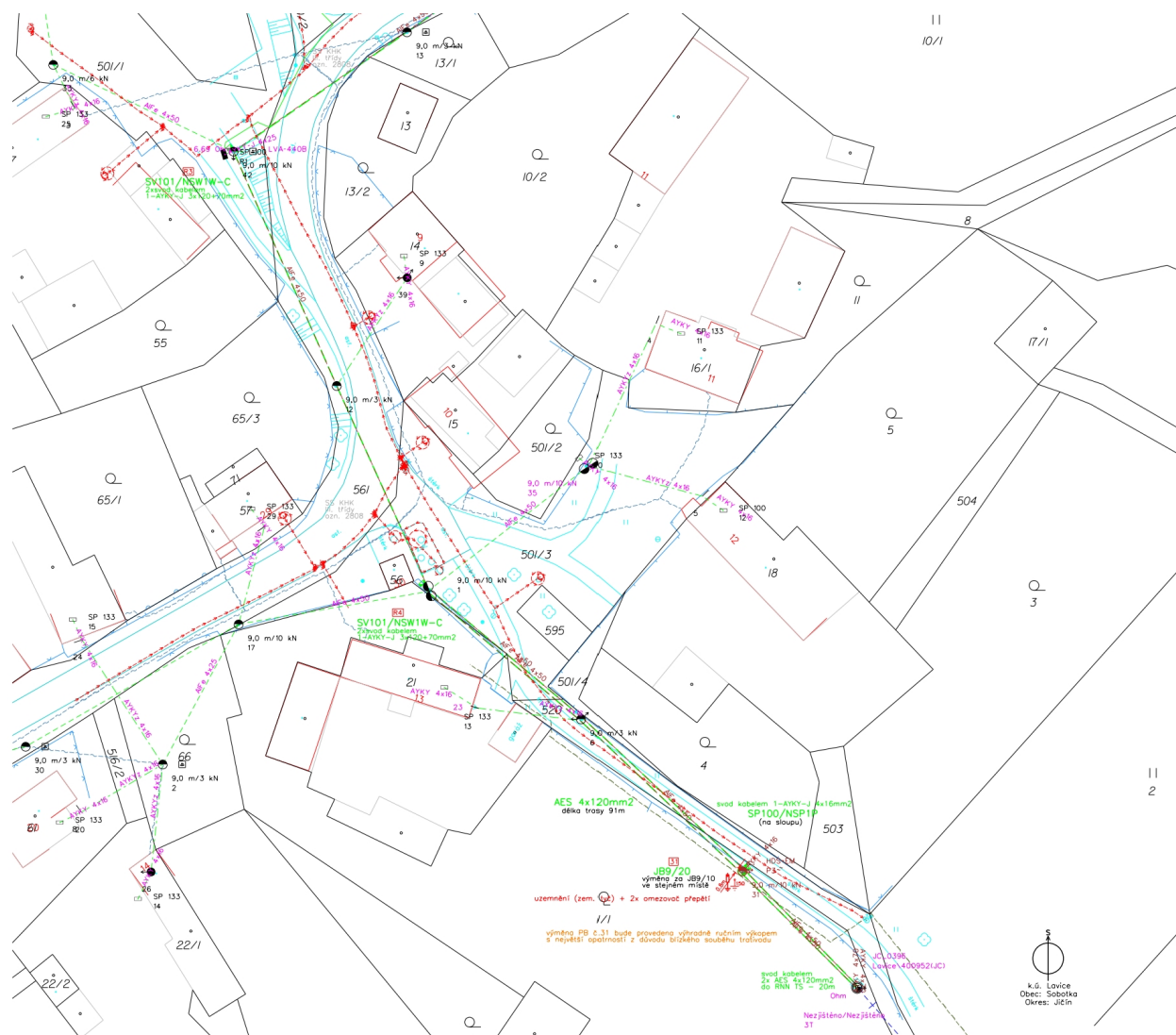
ostatní

Pavel Pilař, IDDS: mxznmk (hlavní projektant)

Městský úřad Sobotka, IDDS: p2wbqb6 (k vyvěšení na úřední desce)

Příloha č.1: Situační výkresy, výřezy, volně zmenšeno:





ninelka | SCHVÁLIL: Pavel Pilát

14.11.2026

Subdodavatel projektové dokumentace:
GEOMENTER, s.r.o.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 05.08.2026

Sejmuto dne:

Razítko, podpis úřadu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.